



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

268 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 713 m²

Année construction : 2008

Exposition : Plein sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 329 Millas

SOUS COMPROMIS!!!! Sur la commune de Millas, dans un quartier calme et résidentiel, proche du collège, villa de plain-pied de 100m² sur une parcelle de 713m². Elle est composée d'une pièce de vie de 40m², une cuisine séparée de 10m² avec une arrière-cuisine, 3 chambres dont une parentale avec salle d'eau et dressing, une salle d'eau, 2 WC et une véranda de 13m². De plus, vous disposerez d'un garage de 19m² et d'une cuisine d'été donnant sur une terrasse de 14m². Villa équipée de doubles vitrages, volets roulants électriques, portail coulissant et porte de garage électrique. Une visite s'impose!!!

Frais et charges :

268 000 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 66012020000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel