



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

255 000 €

Achat villa

Surface : 110 m²

Surface terrain : 650 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 407 Rodès

Uniquement chez Capimmo une villa 4 faces de bonne construction, en bon état, très lumineuse sur un terrain plat et aménageable de 650 m². Le rez de chaussée vous offre un séjour avec cheminée insert et poêle à granules, une cuisine équipée, un wc séparé et un garage. A l'étage 3 chambres dont deux avec placards, une salle de bains, un wc séparé et un balcon terrasse. Menuiseries alu en double vitrage, volets alu électriques. Joli jardin piscinable avec une réserve d'eau enterrée de 5000l.

Frais et charges :

255 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel