



LA FIRME
IMMOBILIER

☎ 04 68 50 54 47 | contact@lafirme.immo | www.lafirme.immo

244 500 €

Achat maison

Surface : 90 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1983

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Abri de jardin,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 418 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Charmante Maison en Rez-de-Chaussée avec Jardin et Piscine. Découvrez cette maison atypique située dans le joli village de Saint-Laurent de la Salanque. Idéalement placée à proximité de la grande zone commerciale Carrefour-Claira. La maison se compose d'un rez-de-chaussée comprenant : - Deux chambres. - Une salle de bain moderne. - Un WC séparé. - Une jolie cuisine américaine entièrement équipée. - Un salon séjour spacieux et lumineux. - Un espace extérieur accueillant avec jardin et piscine. Située près de toutes commodités, vous serez à quelques pas des écoles, commerces, et cabinet médical. Cette maison a été divisée en deux logements indépendants, chacun avec sa propre entrée. L'étage supérieur est occupé par un autre propriétaire, offrant ainsi une indépendance totale pour chaque habitant. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison de plain-pied avec jardin et piscine, dans un cadre de vie agréable et pratique. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Frais et charges :

244 500 € honoraires d'agence inclus



La Firme Immobilier - 2 avenue Hermès - ZA Los Palaus - 66170 Millas

Tél: 04 68 50 54 47 - contact@lafirme.immo

Carte professionnelle n°CPI 6601202000045193 - RCS 888 412 004

Code NAF 6831Z - SIRET 888 412 004 000 10 - Document non contractuel