

Grande Villa 3 faces 6 chambres

Vinça 66320

Offre de : **VENTE**

298 000 €

Mandat n° 251



Christophe REMACLE

christophe.remacle@lafirme.immo

06 16 44 54 25

SURFACES

Surface habitable	190 m²
Surface terrain	467 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	298 000 €
<small>Honoraires à la charge du vendeur.</small>	
Taxe foncière	2 157 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Vue	Canigou
Exposition	Sud

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1990
Nombre de pièces	11
Nombre de chambres	6
Nombre de salles de bain	2
Nombre de wc	3
Cuisine	Séparée - équipée
Parking interieur	1
Garage	1

DESCRIPTION

Uniquement chez La Firme Immobilier, située dans une impasse sans vis à vis avec une exposition plein Sud et une vue imprenable sur le Canigou je vous invite à découvrir cette villa de 190 m2 habitables composée de deux appartements T4 indépendants idéal pour un rendement locatif ou pour une grande famille. Terrasse, Loggia , jardin piscinable, abri de jardin, puits, grand garage, le tout sur un terrain arboré et clos de 467 M2.

