

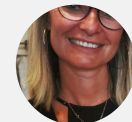
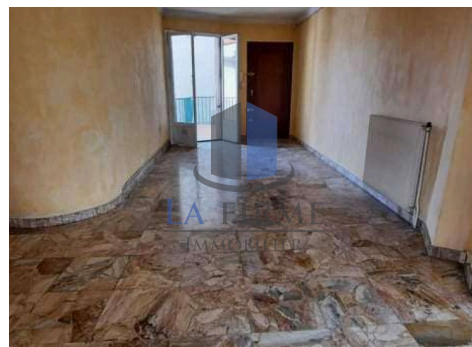
PERPIGNAN- ARISTIDE BRIAND

Perpignan 66000

Offre de : **VENTE**

147 900 €

Mandat n° 163



Valerie FAURE

valerie.faure@lafirme.immo

06 95 23 87 30

SURFACES

Surface habitable	138 m²
Surface carrez	138 m²
Surface séjour	48 m²
Chambre - chambre 1	14 m²
Chambre - chambre 2	10 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	147 900 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Taxe foncière	1 550 €
Bien soumis à copropriété	Oui
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1970
Etage	2
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1

DESCRIPTION

Situé au deuxième étage, d'un immeuble de 3 étages (sans ascenseur) , proche de l'université et des commodités, cet appartement F4 d'environ 138m2 saura vous séduire de par sa grandeur et sa luminosité ainsi que son sol en marbre.

Il est composé d'une grande entrée de 24m2 donnant sur le balcon, terrasse, un séjour de plus de 40m2, une cuisine séparée.

Le coin nuit dispose de 3 chambres avec placards, une salle de bains et un wc séparé..

Le bien possède en plus une cave en sous sol.

Très beau potentiel pour cet appartement. Idéal famille ou colocation étudiante.

Une visite s'impose!

Copropriété de 6 lots, charges / an : 0 €

